

Tähe tn 109
79511:003:0022

MÄRKUSED

1. Käesoleva detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on lahutamatud ning neid tuleb käsitleda kokkukuuluvatena
2. Joonise alusplaanina on kasutatud Wew OÜ (töö nr:GEO-222-15) poolt novembris 2015 mõeldatud geodeetilt alusplaani täpsusastmega 1:500.

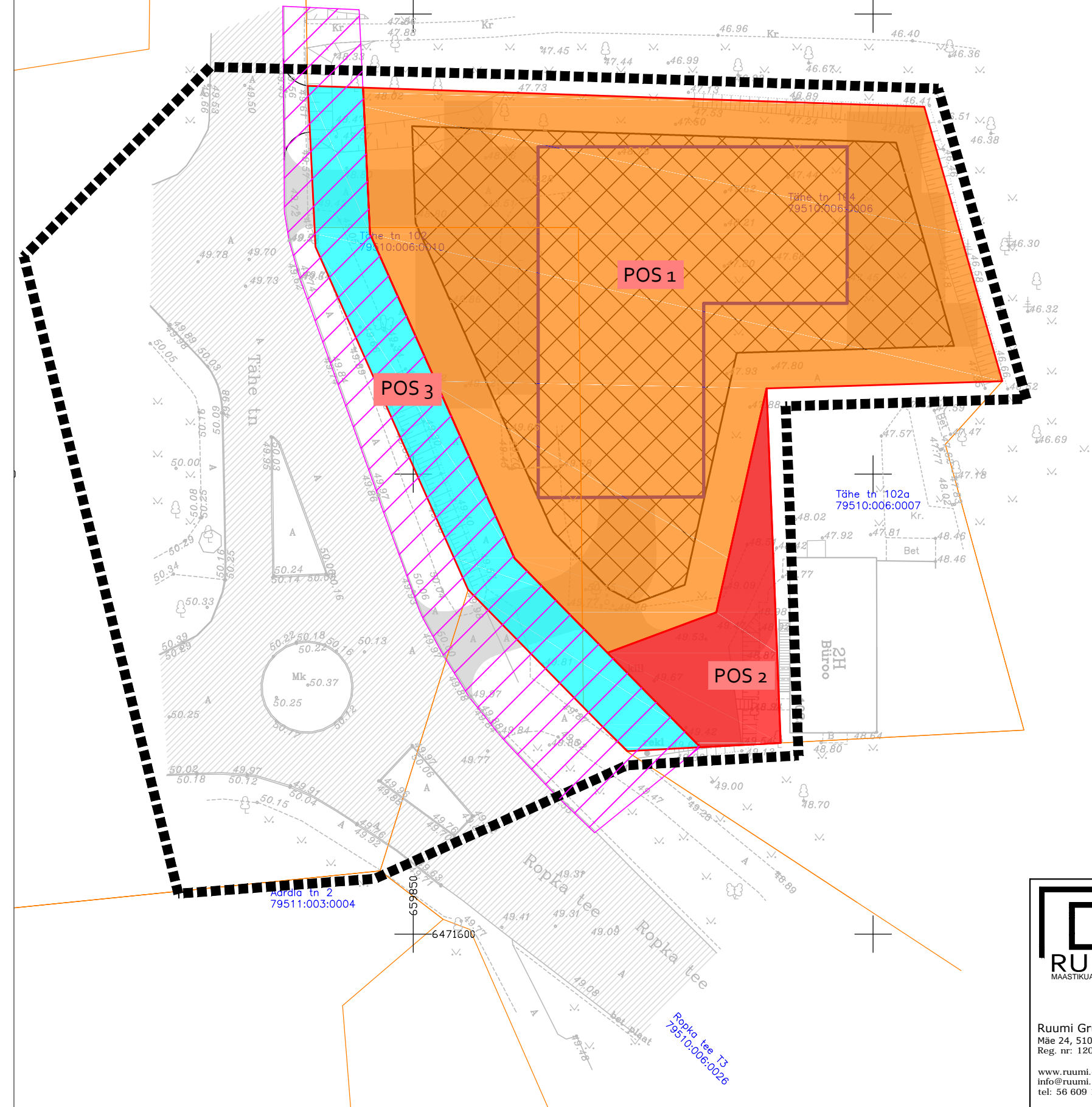
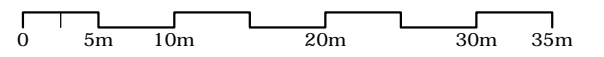
Leppemärgid

- Planeeringuala piir
- Planeeritavad kinnistu piirid
- Olemasolevad kinnistute piirid
- ▨ Perspektiivne tänavalaienduskoridor
- ▨ Olemasolev asfaltkattega sõidutee
- 30% kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa, kontori- ja büroohoone maa
70% korterelamu maa
- tee ja tänava maa
- kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa
- Tähe tn 104
79510:006:0006 Olemasolev krundi nimi ja kat. nr.

MAAKASUTUS

Olemasolev krundi			Planeeritav krundi		
aadress	suurus	maakasutus	aadress	suurus	maakasutus
Tähe tn 102	903 m ²	100% Ärimaa	POS 1	2668 m ²	70% EK, 30% ÄK, AB
			POS2	270 m ²	ÄK
Tähe tn 104	2534 m ²	100% Ärimaa	POS3	499 m ²	LT
KOKKU:			3437 m²		

ÄK - kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa
 AB - kontori- ja büroohoone maa
 EK - korterelamu maa
 LT - tee ja tänava maa



RUUMI
MAASTIKUARHITEKTUUR

Ruumi Grupp OÜ
Mäe 24, 51008 Tartu
Reg. nr: 12042771

www.ruumi.ee
info@ruumi.ee
tel: 56 609 144

Töö nimetus:
Tähe tn 102 ja Tähe tn 104 krundide detailplaneering

Asukoht:
Tartu linn, Tartumaa

Huvitatud isik:
Asotex Consult OÜ

Planeerija:
Priit Paalo

Allkiri:

Joonis:
Maakasutus

Töö number:
07102015

Mõõtkava:
M 1:500

Joonise nr:
6/7

Formaat:
A3

Kuupäev:
12.01.2018