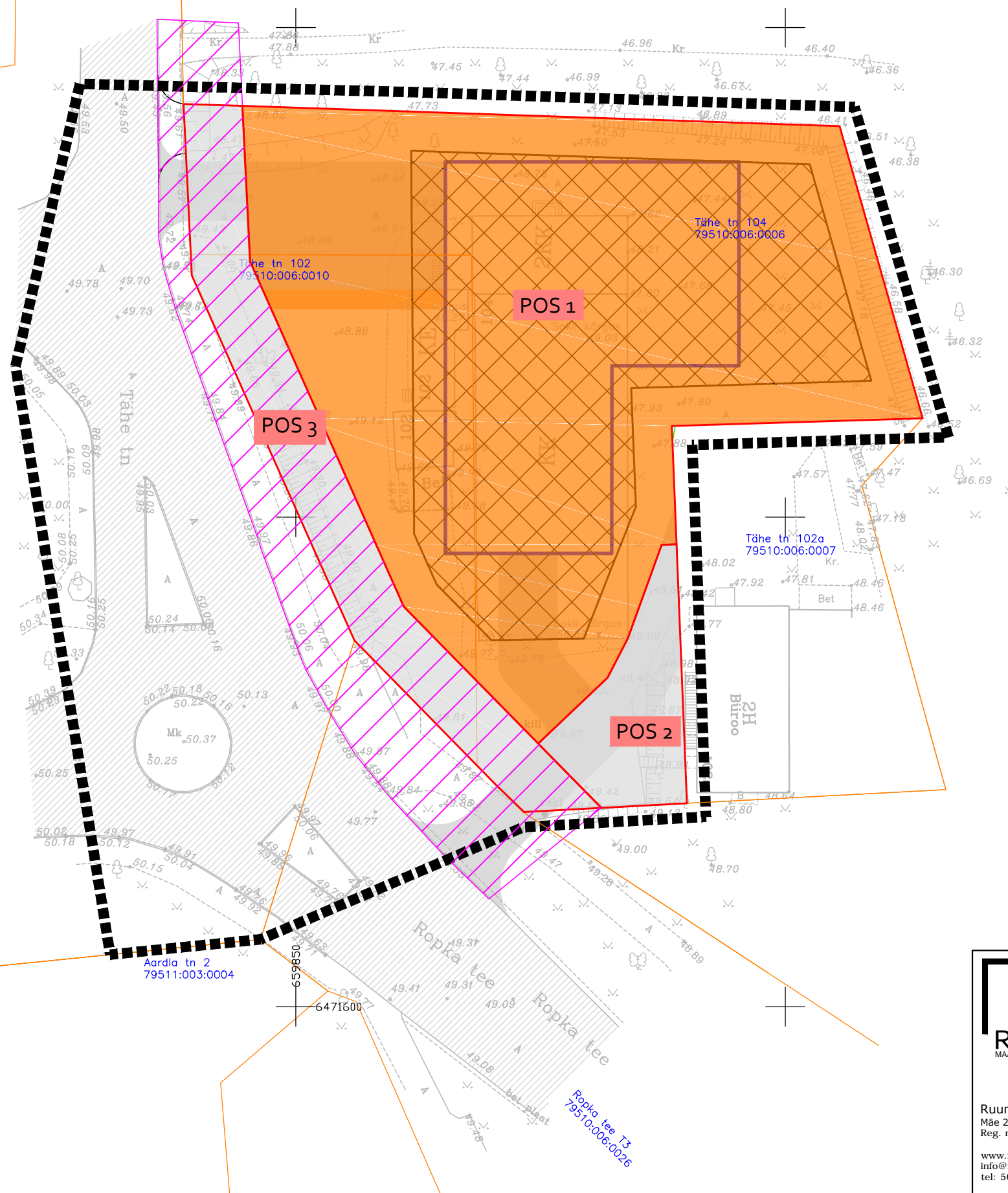


Tähe tänav T109  
79511:003:0022

**MÄRKUSED**  
 1. Käesoleva detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on lahutamatud ning neid tuleb käsitleda kokkukuuluvatena  
 2. Joonise alusplaanina on kasutatud Wew OÜ (töö nr:GEO-222-15) poolt novembris 2015 möödistanud geodeetil alusplaani täpsusastmega 1:500.



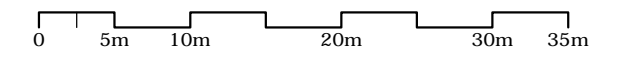
### Leppemärgid

- Planeeringuala piir
- Planeeritavad kinnistu piirid
- Olemasolevad kinnistute piirid
- Perspektiivne tänavalaienduskoridor
- Olemasolev asfaltkattega sõidutee
- 70% kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa, kontori- ja büroohoone maa  
30% korterelamu maa
- tee ja tänav maa
- Tähe tn 104  
79510:006:0006

 Olemasolev krundi nimi ja kat. nr.

### MAAKASUTUS

Olemasolev krundi			Planeeritav krundi		
aadress	suurus	maakasutus	aadress	suurus	maakasutus
Tähe tn 102	903 m <sup>2</sup>	100% Ärimaa	POS 1	2724 m <sup>2</sup>	70% EK, 30% ÄK, ÄB
			POS 2	214 m <sup>2</sup>	LT
Tähe tn 104	2534 m <sup>2</sup>	100% Ärimaa	POS 3	499 m <sup>2</sup>	LT
KOKKU: 3437 m <sup>2</sup>			3437 m <sup>2</sup>		



Ruumi Grupp OÜ  
Mäe 24, 51008 Tartu  
Reg. nr: 12042771  
  
www.ruumi.ee  
info@ruumi.ee  
tel: 56 609 144

Töö nimetus:  
**Tähe tn 102 ja Tähe tn 104 krundide detailplaneering**

Asukoht:  
Tartu linn, Tartumaa

Huvitatud isik:  
Asotex Consult OÜ

Planeerija:  
Priit Paalo

Allkiri:

Joonis:  
Maakasutus

Töö number:  
**07102015**

Möötkava:  
M 1:500

Joonise nr:  
6/7

Formaat:  
A3

Kuupäev:  
13.01.2017