

G A R A N T I I K I R I nr 22-040615-GF
(edaspidi: Garantiikiri)

Garant: **SWEDBANK AS**
Asukoht: Liivalaia 8, 15040 Tallinn
Registrikood: 10060701
Volitatud esindaja: Tuuli Paidre

Garantii saaja: **TARTU LINNAVALITSUS**
Asukoht: KÜÜNI 1, 51004 Tartu
Registrikood: 75006546

Garantii tellija: **VILLAARE OÜ**
Asukoht: Kanarbiku 2, Kambja vald, 61709 Tartumaa
Registrikood: 11077425

1. Garant on teadlik, et Garantii tellija on **18.03.2021.a.** sõlminud Garantii saajaga **ehituse töövõtulepingu nr ET 21/04 (Nõlvaku 10 hoone)** (edaspidi Leping) ja et Garantii tellija on vastavalt Lepingule kohustatud esitama Garantii saajale garantii tagamaks rahalise hüvitise maksmise juhul, kui Garantii tellija rikub Lepingust tulenevaid garantiiaja kohustusi.

2. Garant garanteerib Garantii saajale Garantii saaja esimesel nõudmisel kuni **39 703,00 EUR (kolmekümne üheksa tuhande seitsmesaja kolme euro)** suuruse summa (edaspidi: Garantiisumma) tasumise Garantiikirjas toodud tingimustel.

3. Garantiikirja alusel väljamakse saamiseks peab Garantii saaja esitama Garandile kirjaliku või digitaalselt allkirjastatud nõude (edaspidi Nõue), mis sisaldab Garantii saaja kinnitust Garantii tellija poolse Lepingust tuleneva garantiiaja kohustuse rikkumise kohta ning rikutud kohustuse kirjeldust.

4. Kirjaliku Nõude peab Garantii saaja esitama Garandi aadressile **Swedbank AS, Trade Finance Services, Liivalaia 8, Tallinn 15040**. Digitaalselt allkirjastatud Nõude peab Garantii saaja esitama Garandi e-posti aadressile **okmaksed@swedbank.ee**.

5. Garant kannab Garantiikirja alusel maksmisele kuuluva(d) summa(d) Garantii saaja Nõudes näidatud arvelduskontole 14 kalendripäeva jooksul Garantii saajalt Nõude kättesaamisest arvates.

6. Garantiikiri kehtib kuni **30.06.2027.a.**, hiljemalt millisel kuupäeval peab Nõue olema Garandi poolt kätte saadud.

7. Kui Garant teeb Garantiikirja alusel osalise väljamakse, siis väheneb Garantiisumma automaatselt Garandi poolt väljamakstud summa võrra.

8. Garantiikiri lõpeb enne Garantiikirja punktis 6 näidatud kuupäeva, kui :

- a) Garant maksab Garantii saajale välja kogu Garantiisumma või
- b) Garantii saaja loobub Garantiikirjast tulenevatest õigustest, esitades Garandile sellekohase kirjaliku või digitaalselt allkirjastatud kinnituse Garantiikirja punktis 4 toodud aadressile.

9. Garantii saaja kohustub mitte andma oma Garantiikirjast tulenevaid õigusi üle kolmandatele isikutele ilma Garandi eelneva kirjaliku nõusolekuta.

10. Garantiikirjale kohaldatakse Eesti Vabariigi õigusnorme. Garantiikirjast tulenevad vaidlused, mida ei olnud võimalik lahendada läbirääkimiste teel, lahendab Harju Maakohus.

Garantiikiri on allkirjastatud digitaalselt