


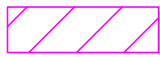




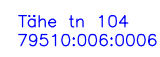


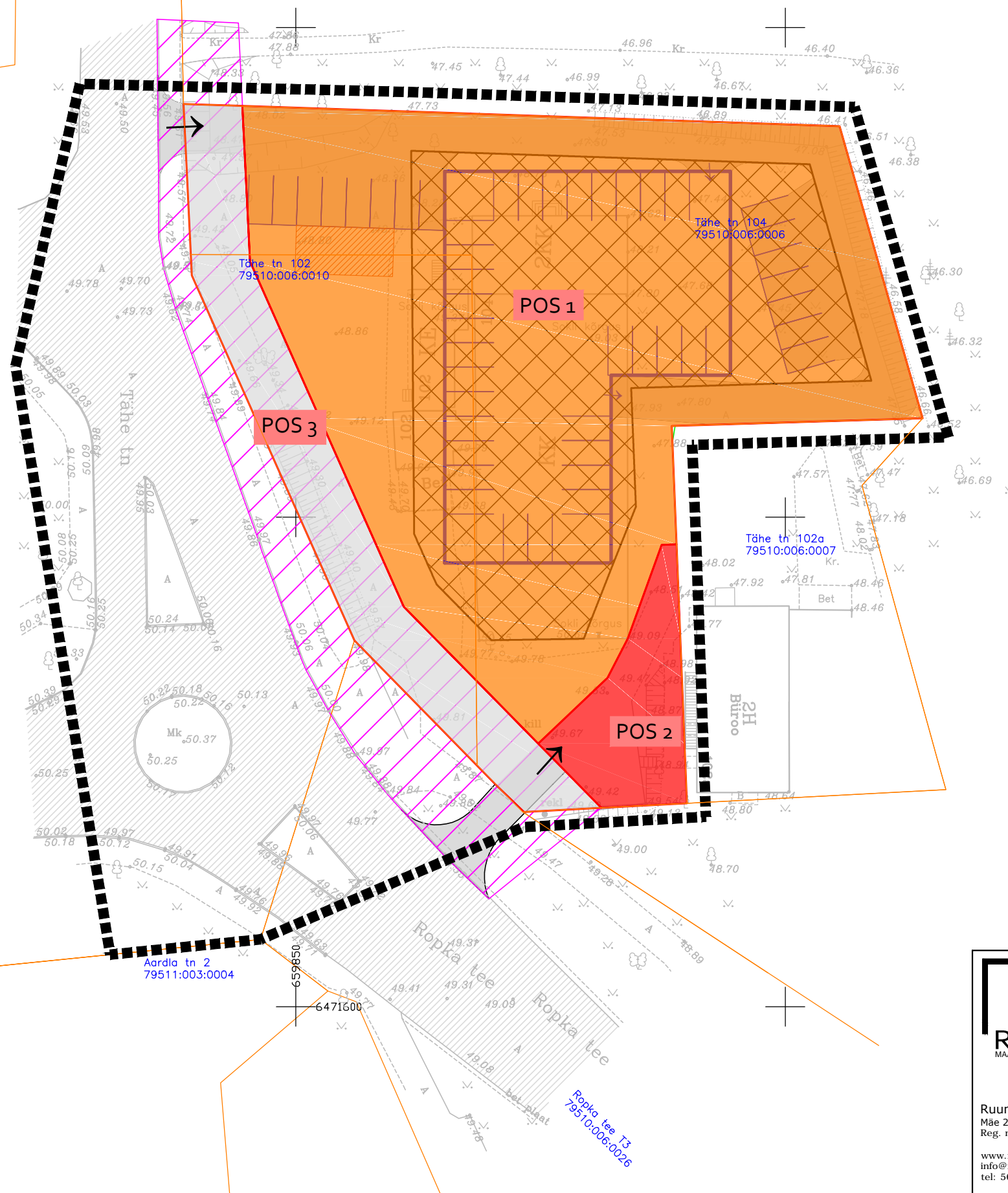
Tähe tänav T109  
79511:003:0022

**MÄRKUSED**

1. Käesoleva detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on lahutamatud ning neid tuleb käsitleda kokkukuuluvatena
2. Joonise alusplaanina on kasutatud Wew OÜ (töö nr:GEO-222-15) poolt novembris 2015 möödistanud geodeetilt alusplaani täpsusastmega 1:500.

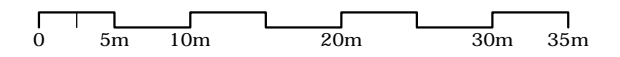
**Leppemärgid**

-  Planeeringuala piir
-  Planeeritavad kinnistu piirid
-  Olemasolevad kinnistute piirid
-  Perspektiivne tänavalaienduskoridor
-  Olemasolev asfaltkattega sõidutee
-  70% kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa, kontori- ja büroohoone maa  
30% korterelamu maa
-  100% ärimaa (säilib olemasolev)
-  100% tee ja tänava maa
-  Tähe tn 104  
79510:006:0006 Olemasolev krundi nimi ja kat. nr.



**MAAKASUTUS**

Olemasolev krundi			Planeeritav krundi		
aadress	suurus	maakasutus	aadress	suurus	maakasutus
Tähe tn 102	903 m <sup>2</sup>	100% Ärimaa	POS 1	2728 m <sup>2</sup>	70% EK, 30% ÄK, ÄB
			POS2	210 m <sup>2</sup>	100% Ärimaa (säilib olemasolev)
Tähe tn 104	2534 m <sup>2</sup>	100% Ärimaa	POS3	499 m <sup>2</sup>	100% LT
<b>KOKKU:</b>			<b>3437m<sup>2</sup></b>		




Ruumi Grupp OÜ  
Mäe 24, 51008 Tartu  
Reg. nr: 12042771  
  
www.ruumi.ee  
info@ruumi.ee  
tel: 56 609 144

Töö nimetus:  
**Tähe tn 102 ja Tähe tn 104 krundide detailplaneering**

Asukoht:  
Tartu linn, Tartumaa

Huvitatud isik:  
Asotex Consult OÜ

Planeerija:  
Priit Paalo

Allkiri:

Joonis:  
Maakasutus

Töö number:  
**07102015**

Mõõtkava:  
M 1:500

Joonise nr:  
6/7

Formaat:  
A3

Kuupäev:  
30.08.2016