

Lõike suund

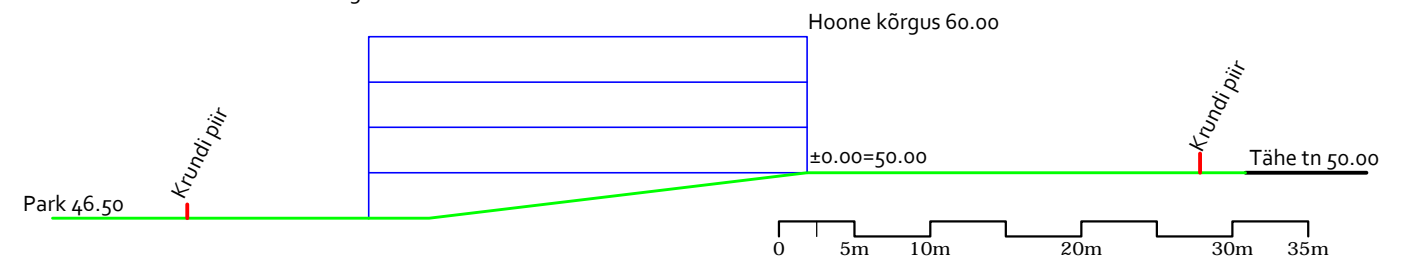
## Leppemärgid

- Planeeringuala piir
- Planeeritavad kinnistu piirid
- Olemasolevad kinnistute piirid
- Tähe tn 102  
79510:006:0010 Olemasolev kinnistu nimi ja kat. nr.
- ▨ Planeeritav hoonestusala
- ▭ Planeeritava hoone võimalik asukoht
- ▨ Perspektiivne tänavalaienduskoridor
- ▨ Võimalik jalgrattaparkla ala
- ▨ Olemasolev asfaltkattega sõidutee
- ▨ Planeeritav haljasala
- ▨ Planeeritavad asfaltkattega teed ja platsid
- ⊕ Planeeritav kõrghaljastus
- ➔ Juurdepääs krundile
- ✗ Likvideeritav objekt
- P8 Planeeritav parkimiskohtade arv
- 4.0m Hoonestusala sidumine krundipiiridega
- ➔ Sõidukite liikumissuunad
- ⚡ Planeeritav elektri liitumiskilp

### EHITUSÕIGUS

Krundi address	POS1	POS2	POS3
Krundi kasutamise sihtotstarve	30% ÄK, ÄB 70% EK	Säilib olemasolev	100% LT
Krundi suurus, m <sup>2</sup>	2728	210	499
Planeeritud hoonestusala, m <sup>2</sup>	1530	-	-
Maksimaalne ehitisealune pind, m <sup>2</sup>	950	-	-
Lubatud hoonete arv	1	0	0
Hoone maksimaalne absoluutne kõrgus, m	60.00	-	-
Hoone minimaalne tuleohutuse klass	TP3	-	-

Illustreeriv lõige



### MÄRKUSED

1. Käesoleva detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on lahutamatud ning neid tuleb käsitleda kokkukuuluvatena
2. Joonise alusplaanina on kasutatud Wew OÜ (töö nr:GEO-222-15) poolt novembris 2015 mõõdistatud geodeetilt alusplaani täpsusastmega 1:500.



Ruumi Grupp OÜ  
Mäe 24, 51008 Tartu  
Reg. nr: 12042771  
  
www.ruumi.ee  
info@ruumi.ee  
tel: 56 609 144

Töö nimetus:  
Tähe tn 102 ja Tähe tn 104 kruntide detailplaneering

Asukoht:  
Tartu linn, Tartumaa

Huvitatud isik:  
Asotex Consult OÜ

Planeerija:  
Priit Paalo

Allkiri:

Joonis:  
Põhijoonis

Töö number:  
07102015

Mõõtkava:  
M 1:500

Joonise nr:  
4/7

Formaat:  
A3

Kuupäev:  
31.08.2016