

Tellija: **Tartu Linnavalitsus**
Töövõtja: **Embach Ehitus OÜ**
Ärireg. Nr. **12802319**

Objekt: **Annelinna Gümnaasiumi rekonstrueerimine, Kaunase**
Leping: **ET 19/45, 66.19.007A**

TEOSTATUD TÖÖDE AKT NR. 1

Akteerimisperiood **juuli** 2019

A Lepingulised tööd

Jrk.nr.	Tööde nimetus	Mõõt- ühik	Ühiku hind	Maht	Lepinguline maksumus	Eelnevalt akteeritud			Käesolev akt			Jääb akteerida	
						Maht	Maksumus	%	Maht	Maksumus	%	Maksumus	%
1	VALISRAJATISED												
11	Ettevalmistus ja lammutus												
111	Ettevalmistus ja raadamine	obj	20 700,00	1	20 700,00		0,00	0,0	0,1	2 070,00	10,0	18 630,00	90,0
113	Taimestiku kaitse	obj	2 520,00	1	2 520,00		0,00	0,0	0,8	2 016,00	80,0	504,00	20,0
117	Hoonete ja rajatiste lammutamine	obj	121 000,00	1	121 000,00		0,00	0,0	0,25	30 250,00	25,0	90 750,00	75,0
118	Raadamis- ja lammutusjäätmete vedu ja utiliseerimine	obj	55 000,00	1	55 000,00		0,00	0,0	0,25	13 750,00	25,0	41 250,00	75,0
0	Tööprojektid	obj	73 500,00	1	73 500,00		0,00	0,0		0,00	0,0	73 500,00	100,0
12	Hoonealune süvend												
122	Kaeved	obj	4 472,30	1	4 472,30		0,00	0,0		0,00	0,0	4 472,30	100,0
123	Täited	obj	17 830,40	1	17 830,40		0,00	0,0		0,00	0,0	17 830,40	100,0
128	Pinnase vedu	obj	3 194,50	1	3 194,50		0,00	0,0		0,00	0,0	3 194,50	100,0
14	Hoonevälised ehitised												
142	Tugimüürid ja piirded	obj	9 189,35	1	9 189,35		0,00	0,0		0,00	0,0	9 189,35	100,0
143	Välistrepid	obj	242 791,52	1	242 791,52		0,00	0,0		0,00	0,0	242 791,52	100,0
144	Varikatused	obj	37 670,11	1	37 670,11		0,00	0,0		0,00	0,0	37 670,11	100,0
0	R/B konstruktsioonide killustikalused	m3	32,00	83,6	2 675,20		0,00	0,0		0,00	0,0	2 675,20	100,0
0	R/B konstruktsioonide kruusliivast täited	m3	13,50	213,6	2 883,60		0,00	0,0		0,00	0,0	2 883,60	100,0
15	Välisvõrgud												
151	Drenaaz ja truubid	obj	172 111,50	1	172 111,50		0,00	0,0		0,00	0,0	172 111,50	100,0
152	Väliskanalisatsioon	obj	23 503,00	1	23 503,00		0,00	0,0		0,00	0,0	23 503,00	100,0
153	Välisvalgustus	obj	102 874,55	1	102 874,55		0,00	0,0		0,00	0,0	102 874,55	100,0
154	Veetorustik	obj	6 792,50	1	6 792,50		0,00	0,0		0,00	0,0	6 792,50	100,0
156	Küttetorustik	obj	41 505,50	1	41 505,50		0,00	0,0		0,00	0,0	41 505,50	100,0
157	Kaabeliinid	obj	52 148,21	1	52 148,21		0,00	0,0		0,00	0,0	52 148,21	100,0
158	Sideliinid	obj	542,64	1	542,64		0,00	0,0		0,00	0,0	542,64	100,0
16	Kaeved maa-alal												
162	Kaeved	obj	59 893,47	1	59 893,47		0,00	0,0		0,00	0,0	59 893,47	100,0
163	Täide	obj	12 071,05	1	12 071,05		0,00	0,0		0,00	0,0	12 071,05	100,0
17	Maa-ala pinnakatted												
171	Haljastus	obj	53 071,68	1	53 071,68		0,00	0,0		0,00	0,0	53 071,68	100,0
172	Teede ja platside alused	obj	127 030,43	1	127 030,43		0,00	0,0		0,00	0,0	127 030,43	100,0
173	Teede ja platside katted	obj	159 913,98	1	159 913,98		0,00	0,0		0,00	0,0	159 913,98	100,0
174	Kivi- ja plaatkatted	obj	64 199,37	1	64 199,37		0,00	0,0		0,00	0,0	64 199,37	100,0
175	Äärekivid ja sadeveerennid	obj	53 934,40	1	53 934,40		0,00	0,0		0,00	0,0	53 934,40	100,0
0	Tugevdatud murukate	m2	10,38	62	643,50		0,00	0,0		0,00	0,0	643,50	100,0

Jrk.nr.	Tööde nimetus	Möö- ühik	Ühiku hind	Maht	Lepinguline maksumus	Eelnevalt akteeritud			Käesolev akt			Jääb akteerida	
						Maht	Maksumus	%	Maht	Maksumus	%	Maksumus	%
18	Väikeehitised maa-alal												
181	Piirded	obj	34 277,74	1	34 277,74		0,00	0,0		0,00	0,0	34 277,74	100,0
182	Hoone juurde kuuluv välisvarustus	obj	124 011,85	1	124 011,85		0,00	0,0		0,00	0,0	124 011,85	100,0
184	Jäätmehooldusvarustus	obj	21 544,93	1	21 544,93		0,00	0,0		0,00	0,0	21 544,93	100,0
185	Liiklusalade varustus	obj	4 843,33	1	4 843,33		0,00	0,0		0,00	0,0	4 843,33	100,0
0	Teraslehtedest piire lava kõrval h=1,2m	jm	160,05	7,8	1 248,39		0,00	0,0		0,00	0,0	1 248,39	100,0
2	ALUSED JA VUNDAMENDID												
21	Rostvärgid ja taldmikud												
210	Liiv ja -killustikalused	obj	1 117,44	1	1 117,44		0,00	0,0		0,00	0,0	1 117,44	100,0
212	Betoontarindid	obj	4 268,00	1	4 268,00		0,00	0,0		0,00	0,0	4 268,00	100,0
217	Sooja- ja hüdroisolatsioon	obj	26 658,66	1	26 658,66		0,00	0,0		0,00	0,0	26 658,66	100,0
0	Sokli drenaažimatt	m2	7,76	261,8	2 031,57		0,00	0,0		0,00	0,0	2 031,57	100,0
23	Aluspõrandad												
231	Liiv- ja killustikalused	obj	13 173,93	1	13 173,93		0,00	0,0		0,00	0,0	13 173,93	100,0
232	Betoontarindid	obj	46 097,59	1	46 097,59		0,00	0,0		0,00	0,0	46 097,59	100,0
236	Sooja- ja hüdroisolatsioon	obj	35 387,20	1	35 387,20		0,00	0,0		0,00	0,0	35 387,20	100,0
0	Kanal põrandas P-01	kompl	6 557,20	1	6 557,20		0,00	0,0		0,00	0,0	6 557,20	100,0
0	Poriresti süvendid põrandas P-01, sh katterest	kompl	3 032,86	3	9 098,58		0,00	0,0		0,00	0,0	9 098,58	100,0
24	Vaiad ja tugevdustarindid												
244	Koht-ja puurvaiad	obj	50 367,25	1	50 367,25		0,00	0,0		0,00	0,0	50 367,25	100,0
3	KANDE TARINDID												
31	Metalltarindid												
315	Katuse profiilplekk	obj	8 711,86	1	8 711,86		0,00	0,0		0,00	0,0	8 711,86	100,0
0	Kandva profiilpleki paigaldus	m2	2,91	754,1	2 194,43		0,00	0,0		0,00	0,0	2 194,43	100,0
0	A, B ja C-korpuse vent.kambri teraskarkass	obj	71 647,21	1	71 647,21		0,00	0,0		0,00	0,0	71 647,21	100,0
0	Katuse konstruktsioonid, tugevdamised, tulekaitsevõrvi	obj	144 647,64	1	144 647,64		0,00	0,0		0,00	0,0	144 647,64	100,0
32	Kandvad ja välisseinad												
321	Monoliitsest betoonist tarindid	obj	2 110,44	1	2 110,44		0,00	0,0		0,00	0,0	2 110,44	100,0
324	Müüritised	obj	83 499,90	1	83 499,90		0,00	0,0		0,00	0,0	83 499,90	100,0
325	Seinte elemendid	obj	47 094,81	1	47 094,81		0,00	0,0		0,00	0,0	47 094,81	100,0
327	Sooja-, heli- ja hüdroisolatsioon	obj	98 790,00	1	98 790,00		0,00	0,0		0,00	0,0	98 790,00	100,0
328	Seinte fassaadikatted	obj	311 668,15	1	311 668,15		0,00	0,0		0,00	0,0	311 668,15	100,0
0	Tellingud	obj	22 850,00	1	22 850,00		0,00	0,0		0,00	0,0	22 850,00	100,0
33	Vahe- ja katuslaed												
332	Betoontarindid	obj	103 905,14	1	103 905,14		0,00	0,0		0,00	0,0	103 905,14	100,0
336	Puittarindid	obj	9 673,16	1	9 673,16		0,00	0,0		0,00	0,0	9 673,16	100,0
34	Trepielemendid												
342	Betoontarindid	obj	49 395,50	1	49 395,50		0,00	0,0		0,00	0,0	49 395,50	100,0
4	FASSAADIELEMENDID JA KATUSED												
41	Klaasfassaadid, vitriinid ja eriaknad												
411	Klaasfassaadid	obj	190 928,90	1	190 928,90		0,00	0,0		0,00	0,0	190 928,90	100,0
0	Kaldavatavate suitsuluukide mootorid	tk	543,20	4	2 172,80		0,00	0,0		0,00	0,0	2 172,80	100,0
42	Aknad												

Jrk.nr.	Tööde nimetus	Möö- ühik	Ühiku hind	Maht	Lepinguline maksumus	Eelnevalt akteeritud			Käesolev akt			Jääb akteerida	
						Maht	Maksumus	%	Maht	Maksumus	%	Maksumus	%
421	Aknalauad	obj	6 549,01	1	6 549,01		0,00	0,0		0,00	0,0	6 549,01	100,0
427	PVC aknad	obj	149 111,61	1	149 111,61		0,00	0,0		0,00	0,0	149 111,61	100,0
0	Akende teipimine ja nurgikud	obj	15 229,00	1	15 229,00		0,00	0,0		0,00	0,0	15 229,00	100,0
43	Välisuksed ja väravad												
431	Lukustus ja varustus	obj	7 095,55	1	7 095,55		0,00	0,0		0,00	0,0	7 095,55	100,0
432	Alumiiniumuksed ja -väravad	obj	26 899,07	1	26 899,07		0,00	0,0		0,00	0,0	26 899,07	100,0
433	Terasuksed ja -väravad	obj	3 537,03	1	3 537,03		0,00	0,0		0,00	0,0	3 537,03	100,0
46	Rõdud ja terrassid												
461	Pinnakatted	obj	18 846,45	1	18 846,45		0,00	0,0		0,00	0,0	18 846,45	100,0
462	Betoontarindid	obj	26 060,40	1	26 060,40		0,00	0,0		0,00	0,0	26 060,40	100,0
463	Metalltarindid	obj	21 833,59	1	21 833,59		0,00	0,0		0,00	0,0	21 833,59	100,0
466	Puittarindid	obj	6 560,46	1	6 560,46		0,00	0,0		0,00	0,0	6 560,46	100,0
468	Rõdude ja terrasside alused	obj	2 026,38	1	2 026,38		0,00	0,0		0,00	0,0	2 026,38	100,0
0	Lava vundamentide killustikalused	m3	32,00	36	1 152,00		0,00	0,0		0,00	0,0	1 152,00	100,0
0	Lava alusroov 22x75mm 1060tk	jm	1,32	609,71	804,82		0,00	0,0		0,00	0,0	804,82	100,0
47	Piirded ja käiguteed												
473	Teraspiirded	obj	27 683,50	1	27 683,50		0,00	0,0		0,00	0,0	27 683,50	100,0
475	Elementrepid	obj	1 840,00	1	1 840,00		0,00	0,0		0,00	0,0	1 840,00	100,0
48	Katusetarindid												
485	Elemendid	obj	48 492,31	1	48 492,31		0,00	0,0		0,00	0,0	48 492,31	100,0
486	Puittarindid	obj	17 424,00	1	17 424,00		0,00	0,0		0,00	0,0	17 424,00	100,0
487	Sooja- ja hüdroisolatsioon	obj	80 648,44	1	80 648,44		0,00	0,0		0,00	0,0	80 648,44	100,0
488	Katusekatted	obj	28 101,00	1	28 101,00		0,00	0,0		0,00	0,0	28 101,00	100,0
0	Ulespöörded 2xSBS kattest; sh kolmnurkliist	m2	14,00	828	11 592,00		0,00	0,0		0,00	0,0	11 592,00	100,0
0	KL-02 Parapeti ehitus	jm	40,00	300	12 000,00		0,00	0,0		0,00	0,0	12 000,00	100,0
0	KL-02 Parapetiplekid ja tormiplekid	jm	20,89	376	7 854,64		0,00	0,0		0,00	0,0	7 854,64	100,0
0	Seinasõlmede ehitus koos seinaliiteplekiga	jm	15,05	378	5 688,90		0,00	0,0		0,00	0,0	5 688,90	100,0
5	RUUMITARINDID JA PINNAKATTED												
51	Vaheseinad												
512	Klaasvaheseinad	obj	46 040,67	1	46 040,67		0,00	0,0		0,00	0,0	46 040,67	100,0
514	Laotud vaheseinad	obj	15 430,85	1	15 430,85		0,00	0,0		0,00	0,0	15 430,85	100,0
515	Elementvaheseinad	obj	54 808,70	1	54 808,70		0,00	0,0		0,00	0,0	54 808,70	100,0
516	Puit- ja kipsplaatvaheseinad	obj	140 902,07	1	140 902,07		0,00	0,0		0,00	0,0	140 902,07	100,0
518	Siseaknad	obj	2 641,00	1	2 641,00		0,00	0,0		0,00	0,0	2 641,00	100,0
52	Siseuksed												
522	Alumiiniumuksed	obj	82 212,93	1	82 212,93		0,00	0,0		0,00	0,0	82 212,93	100,0
523	Terasuksed	obj	14 520,76	1	14 520,76		0,00	0,0		0,00	0,0	14 520,76	100,0
524	Klaasuksed	obj	5 165,25	1	5 165,25		0,00	0,0		0,00	0,0	5 165,25	100,0
525	Puituksed	obj	77 060,49	1	77 060,49		0,00	0,0		0,00	0,0	77 060,49	100,0
526	Lukustus	obj	84 341,88	1	84 341,88		0,00	0,0		0,00	0,0	84 341,88	100,0
53	Siseseinte pinnakatted												
531	Värvkatted	obj	135 666,08	1	135 666,08		0,00	0,0		0,00	0,0	135 666,08	100,0
534	Krohv- ja tasandus	obj	40 101,60	1	40 101,60		0,00	0,0		0,00	0,0	40 101,60	100,0

Jrk.nr.	Tööde nimetus	Möö- ühik	Ühiku hind	Maht	Lepinguline maksumus	Eelnevalt akteeritud			Käesolev akt			Jääb akteerida	
						Maht	Maksumus	%	Maht	Maksumus	%	Maksumus	%
535	Plaatkatted	obj	31 193,50	1	31 193,50		0,00	0,0		0,00	0,0	31 193,50	100,0
536	Puitvooderdus	obj	1 690,00	1	1 690,00		0,00	0,0		0,00	0,0	1 690,00	100,0
537	Sooja-, heli- ja hüdroisolatsioon	obj	20 927,32	1	20 927,32		0,00	0,0		0,00	0,0	20 927,32	100,0
0	Plaatimise töö	m2	18,50	2207,7	40 842,45		0,00	0,0		0,00	0,0	40 842,45	100,0
54	Lagede pinnakatted												
541	Värvkatted	obj	42 799,22	1	42 799,22		0,00	0,0		0,00	0,0	42 799,22	100,0
543	Lagede metall- ja plekk-katted, ripplaed	obj	109 000,02	1	109 000,02		0,00	0,0		0,00	0,0	109 000,02	100,0
546	Puidust laed, kipsplaatlaed	obj	44 509,87	1	44 509,87		0,00	0,0		0,00	0,0	44 509,87	100,0
55	Treppide pinnakatted												
556	Astmete puitkatted	obj	1 844,40	1	1 844,40		0,00	0,0		0,00	0,0	1 844,40	100,0
56	Põrandad ja põrandakatted												
561	Värvkatted	obj	4 181,92	1	4 181,92		0,00	0,0		0,00	0,0	4 181,92	100,0
562	Põrandatasandus	obj	86 257,44	1	86 257,44		0,00	0,0		0,00	0,0	86 257,44	100,0
563	Epokatted ja pinnakõvendid	obj	8 085,00	1	8 085,00		0,00	0,0		0,00	0,0	8 085,00	100,0
564	Põranda katteplaadid, restid, vuugid jm	obj	23 274,84	1	23 274,84		0,00	0,0		0,00	0,0	23 274,84	100,0
565	Plaatpõrandad	obj	10 739,63	1	10 739,63		0,00	0,0		0,00	0,0	10 739,63	100,0
566	Puitpõrandad	obj	20 498,17	1	20 498,17		0,00	0,0		0,00	0,0	20 498,17	100,0
567	Sooja-, heli- ja hüdroisolatsioon	obj	54 901,79	1	54 901,79		0,00	0,0		0,00	0,0	54 901,79	100,0
568	Rullmaterjalist põrandakatted, vaibad	obj	159 784,40	1	159 784,40		0,00	0,0		0,00	0,0	159 784,40	100,0
0	Põrandakatete paigaldus	obj	55 240,26	1	55 240,26		0,00	0,0		0,00	0,0	55 240,26	100,0
0	P11 Sportparkett Haro Sport Berlin	m2	59,60	296,2	17 653,52		0,00	0,0		0,00	0,0	17 653,52	100,0
0	P11 Ventileeritav põrandaliist	jm	16,80	75,5	1 268,40		0,00	0,0		0,00	0,0	1 268,40	100,0
56	Eriruumide pinnakatted												
561	Eriruumide pinnakatted	obj	1 023,00	1	1 023,00		0,00	0,0		0,00	0,0	1 023,00	100,0
6	SISUSTUS, INVENTAR, SEADMED												
61	Mööbel ja sisustus												
610	Mööbel ja sisustus	obj	209 690,00	1	209 690,00		0,00	0,0		0,00	0,0	209 690,00	100,0
62	Inventar												
620	Inventar	obj	112 496,20	1	112 496,20		0,00	0,0		0,00	0,0	112 496,20	100,0
66	Töste-ja teiselaldusseadmed												
661	Liftid	obj	70 959,00	1	70 959,00		0,00	0,0		0,00	0,0	70 959,00	100,0
7	TEHNOSÜSTEEMID												
71	Veevarustus ja kanalisatsioon												
711	Veevarustus	obj	85 500,00	1	85 500,00		0,00	0,0		0,00	0,0	85 500,00	100,0
712	Kanalisatsioon	obj	68 400,00	1	68 400,00		0,00	0,0		0,00	0,0	68 400,00	100,0
713	Sanitaartechnika seadmed	obj	130 000,00	1	130 000,00		0,00	0,0		0,00	0,0	130 000,00	100,0
72	Küte, ventilatsioon ja jahutus												
721	Küttetorustikud	obj	90 250,00	1	90 250,00		0,00	0,0		0,00	0,0	90 250,00	100,0
722	Küttekehad	obj	65 550,00	1	65 550,00		0,00	0,0		0,00	0,0	65 550,00	100,0
723	Katlamajad, soojasõlmed, boilerid	obj	18 050,00	1	18 050,00		0,00	0,0		0,00	0,0	18 050,00	100,0
724	Ventilatsiooniseadmed	obj	280 000,00	1	280 000,00		0,00	0,0		0,00	0,0	280 000,00	100,0
725	Ventilatsioonitorustikud	obj	423 200,00	1	423 200,00		0,00	0,0		0,00	0,0	423 200,00	100,0
726	Jahutusseadmed	obj	96 900,00	1	96 900,00		0,00	0,0		0,00	0,0	96 900,00	100,0

Jrk.nr.	Tööde nimetus	Möö- ühik	Ühiku hind	Maht	Lepinguline maksumus	Eelnevalt akteeritud			Käesolev akt			Jääb akteerida	
						Maht	Maksumus	%	Maht	Maksumus	%	Maksumus	%
777	Jahutustorustikud	obj	11 400,00	1	11 400,00		0,00	0,0		0,00	0,0	11 400,00	100,0
73	Tuletõrjearustus												
734	Tulekustutusseadmed	obj	9 475,00	1	9 475,00		0,00	0,0		0,00	0,0	9 475,00	100,0
74	Tugevvolupaigaldis												
741	Elektri peajaotussüsteemid	obj	32 871,09	1	32 871,09		0,00	0,0		0,00	0,0	32 871,09	100,0
742	Kaabliteed	obj	67 316,05	1	67 316,05		0,00	0,0		0,00	0,0	67 316,05	100,0
743	Kaabeldus	obj	63 681,06	1	63 681,06		0,00	0,0		0,00	0,0	63 681,06	100,0
744	Valgustussüsteemid	obj	294 445,32	1	294 445,32		0,00	0,0		0,00	0,0	294 445,32	100,0
745	Elektriküte, installatsioonimaterjalid	obj	36 284,45	1	36 284,45		0,00	0,0		0,00	0,0	36 284,45	100,0
746	Piksekaitse ja maandus	obj	6 781,02	1	6 781,02		0,00	0,0		0,00	0,0	6 781,02	100,0
75	Nõrkvolupaigaldis ja automaatika												
751	Hooneautomaatika	obj	21 000,00	1	21 000,00		0,00	0,0		0,00	0,0	21 000,00	100,0
753	Andmevõrgud, telefoni- ja infoedastussüsteemid	obj	105 804,00	1	105 804,00		0,00	0,0		0,00	0,0	105 804,00	100,0
754	Turvasüsteemid	obj	136 944,00	1	136 944,00		0,00	0,0		0,00	0,0	136 944,00	100,0
0	Esitlustehnika aulas ja auditooriumis, klassiruumides, või	obj	153 227,00	1	153 227,00		0,00	0,0		0,00	0,0	153 227,00	100,0
8	EHITUSPLATSI KORRALDUS JA JUHTIMISKULUD	obj	322 151,86	1	322 151,86		0,00	0,0	0,083	26 738,60	8,3	295 413,26	91,7
A Kokku:					7 927 650,00		0,00	0,0		74 824,60	0,9	7 852 825,40	99,1

B Lisatööd

Jrk.nr.	Tööde nimetus	Möö- ühik	Ühiku hind	Maht	Lepinguline maksumus	Eelnevalt akteeritud			Käesolev akt			Jääb akteerida	
						Maht	Maksumus	%	Maht	Maksumus	%	Maksumus	%
0	0	0	0,00	0	0,00		0,00	-		0,00	-	-	-
B Kokku:					0,00		0,00	-		0,00	-	-	-
A+B kokku:					7 927 650,00		0,00	0,0		74 824,60	0,9	7 852 825,40	99,1
Käibemaks 20 %										14 964,92			
Kuulub tasumisele (koos km-ga)										89 789,52			

	Tellija varu	kompl	396 382,50	1,00	396 382,50		0,00			0,00		396 382,50	
--	--------------	-------	------------	------	------------	--	------	--	--	------	--	------------	--

Töövõtja esindaja: Martti Lainurm
(nimi, allkiri, kuupäev)

Tellija esindaja Märt Möttö
(nimi, allkiri, kuupäev)

Omanikujärelevalve esindaja: Margus Türkson
(nimi, allkiri, kuupäev)