

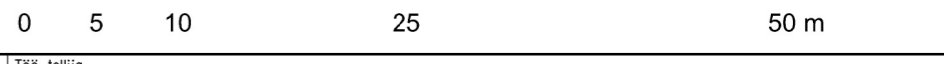
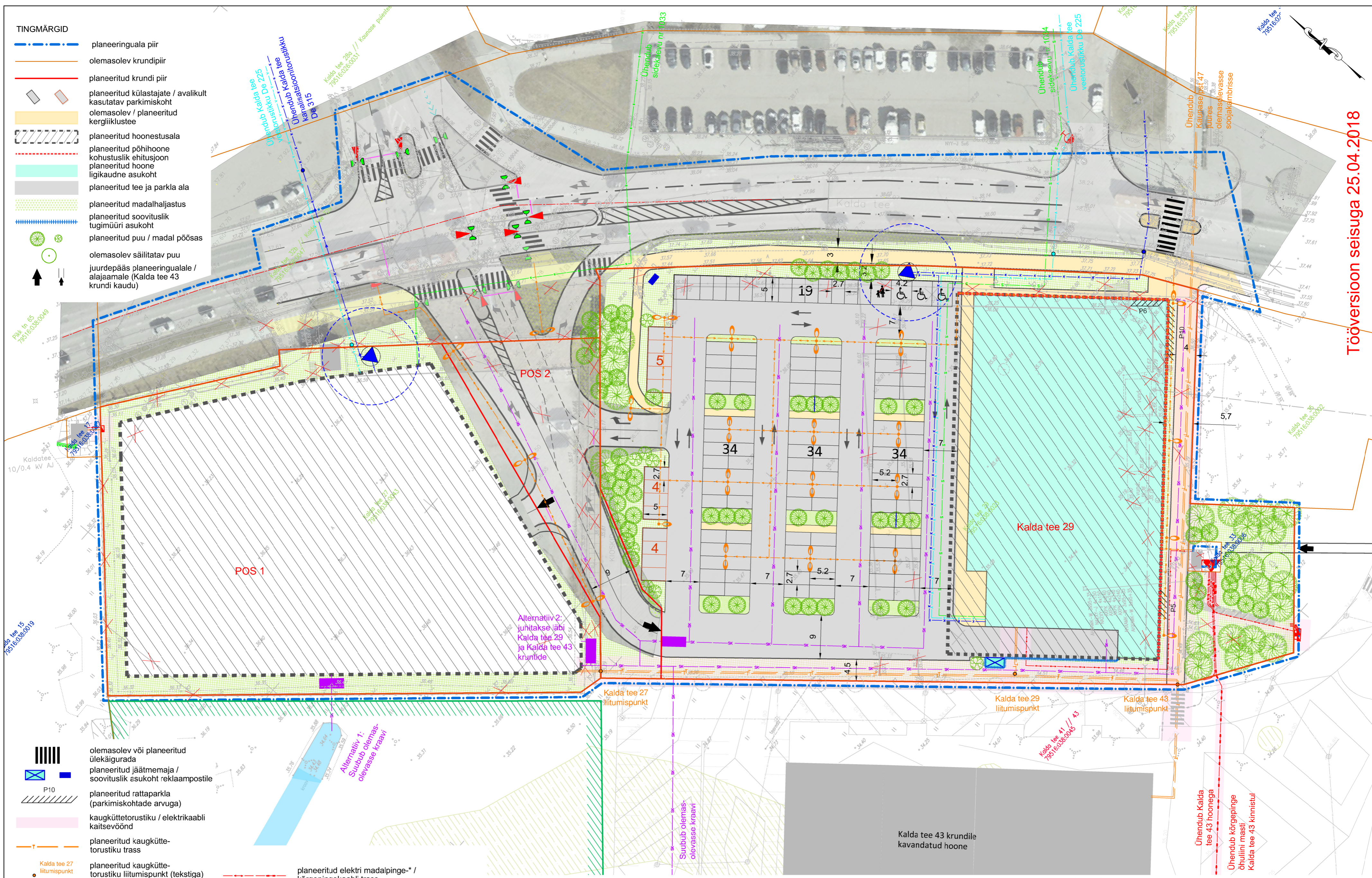
- TINGMÄRGID**
- planeeringuala piir
 - olemasolev krundipiir
 - planeeritud krundi piir
 - planeeritud külastajate / avalikult kasutatav parkimiskoht
 - olemasolev / planeeritud kergliiklustee
 - planeeritud hoonestusala
 - planeeritud põhihoone kohustuslik ehitusjoon
 - planeeritud hoone ligikaudne asukoht
 - planeeritud tee ja parkla ala
 - planeeritud madalhajastus
 - planeeritud soovituslik tugimüüri asukoht
 - planeeritud puu / madal põõsas
 - olemasolev säilitatav puu
 - juurdepääs planeeringualale / alajaamale (Kalda tee 43 krundi kaudu)

- olemasolev või planeeritud ülekaigurada
- planeeritud jäätmemaja / soovituslik asukoht reklaampostile
- planeeritud rattaparkla (parkimiskohtade arvuga)
- kaugkütetorustiku / elektrikaabli kaitsevöönd
- planeeritud kaugkütetorustiku trass
- planeeritud kaugkütetorustiku liitumispunkt (tekstiga)
- planeeritud sademevee kanalisatsiooni trass / I klassi õlipüür***
- planeeritud kanalisatsiooni trass / pumpla (kujaga)
- planeeritud survekanalisatsiooni trass / liitumispunkt (survetorustikul ühtlasi ka voolurahustuskaev)
- planeeritud veetrass / liitumispunkt / hüdrant

- planeeritud elektri madalpinge- / kõrgepingekaabli trass
- planeeritud või projekteeritud liitumiskilp / jaotuskilp / projekteeritud alajaam (vt joonise märkus 3)
- planeeritud valgustuskaabel** / välisvalgusti
- liikvideeritav objekt

* kuja puhul on arvestatud kanalisse paigutatud kaabliga
 ** hoonestusala piiril planeerituna hoone külge, mitte maa alla
 *** Kalda 27 sademevee osas on antud kaks võimalikku alternatiivi. Lahendus otsustatakse projektiga.

Märkused:
 1. Joonise alusplaanina on kasutatud 2017.09.07 Rok-projekt OÜ poolt koostatud Kalda tee 29 projektjoonist, mida on AS Kobras poolt kohendatud, ja AS Kobras poolt 07.11.2017 koostatud digitaalset alusplaan "Kalda tee 29 geodeetiline mõõdistus" (Töö nr 2017-249).
 2. Kalda tee 43 info pärineb Arhitex OÜ 2017. aastal koostatud projektist "Annelinna keskuse II etapp" ja Viva Insenerid OÜ 2018. aastal koostatud töö "Annelinna keskuse laiendus Kalda tee 41 // 43, Tartu".
 3. Projekteeritud Kalda tee 33 alajaama ja sellest lähtuvate rajatiste asukoht AS Stik-Elekter 2018. aastal koostatud projektist "Kalda tee 43 kinnistu liitumine ja väliselektrivõrgu ümberehitus Tartu linnas".
 4. Planeeringuala piiri on parema loetavuse huvides nihutatud 1 meetri selle tegelikust asukohast väljapoole.
 5. Planeeringualast väljaspool paiknevad objektid on kajastatud Maa-ameti geoportaali andmete põhjal.



		LIDL EESTI OÜ			
Kobras AS Riia 35 www.kobras.ee tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee		KALDA TEE 29 KRUNDI JA LÄHIALA DETAILPLANEERING			
Maastikuarhitekt-planeerija Kadri Kattai Maastikuarhitekt-planeerija Terele Nigola Kontrollija Reet Lehtla		TEHNÖVRÜKUDE JOONIS			
Kuupäev	Joonis	Joonised	Mõõtkave	Töö nr	Lk
25.04.2018	4	4	1:500	2017-213	-

Tööversioon seisuga 25.04.2018