



- TINGMÄRGID:
- Detailplaneeringu ala piir
 - Olemasolev krundipiir
 - Planeeritud krundipiir
 - Planeeritud hoonestusala
 - Suurim lubatud ehitisealune pind hoonestusalas
 - Planeeritud sõidutee ja parkimisala
 - Planeeritud jalgtee
 - Planeeritud juurdepääs krundile sõidukiga/jalakäijale
 - Planeeritud parkimiskohad
 - Planeeritud rattahoidjad
 - Planeeritud haljasala
 - Planeeritud puu/ põõsad
 - Planeeritud mitmerindeline tänavahaljastus
 - Planeeritud prügikonteinerite võimalik asukoht
 - Võimalik lumevallitusala

EHITUSÕIGUSE TABEL:

Pos nr	Krundi suurus (m2)	Suurim lubatud maapealne ehitisealune pind m2	Hoonete suurim lubatud abs. kõrgus (m)	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Krundi kasutamise sihtotstarve
1	1740	500	57.00	1	korterelamu maa

Märkus:
Topogeodeetiline alusplaan on koostatud Maainsener OÜ poolt (töö nr GEO 5673, 09.2020).
Koordinaadid L-EST '97, kõrgused EH2000 süsteemis.

<div>OÜ TRULLUS</div> <div>Metsataga, Lombi küla, Tartu vald, 60516 Tel: 5348 4495 reg.nr 14224192 e-mail: triin@trullus.ee</div>		Töö nimetus:		Mõõtkava: 1:500
		LEHE TN 19 ja LEHE TN 21 KRUNTIDE DETAILPLANEERING		Töö nr: DP-21-1
				Kuupäev: 08.03.21
				Joonise nr: 1
Objekti asukoht:		Joonise nimetus: ESKIISJOONIS PLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUSE JUURDE		Staad
Tartu linn, Jaamamõisa linnaosa				
Huvitatud isik:	OÜ Mell	Planeerija: Triin Nurmsalu		Eskiis