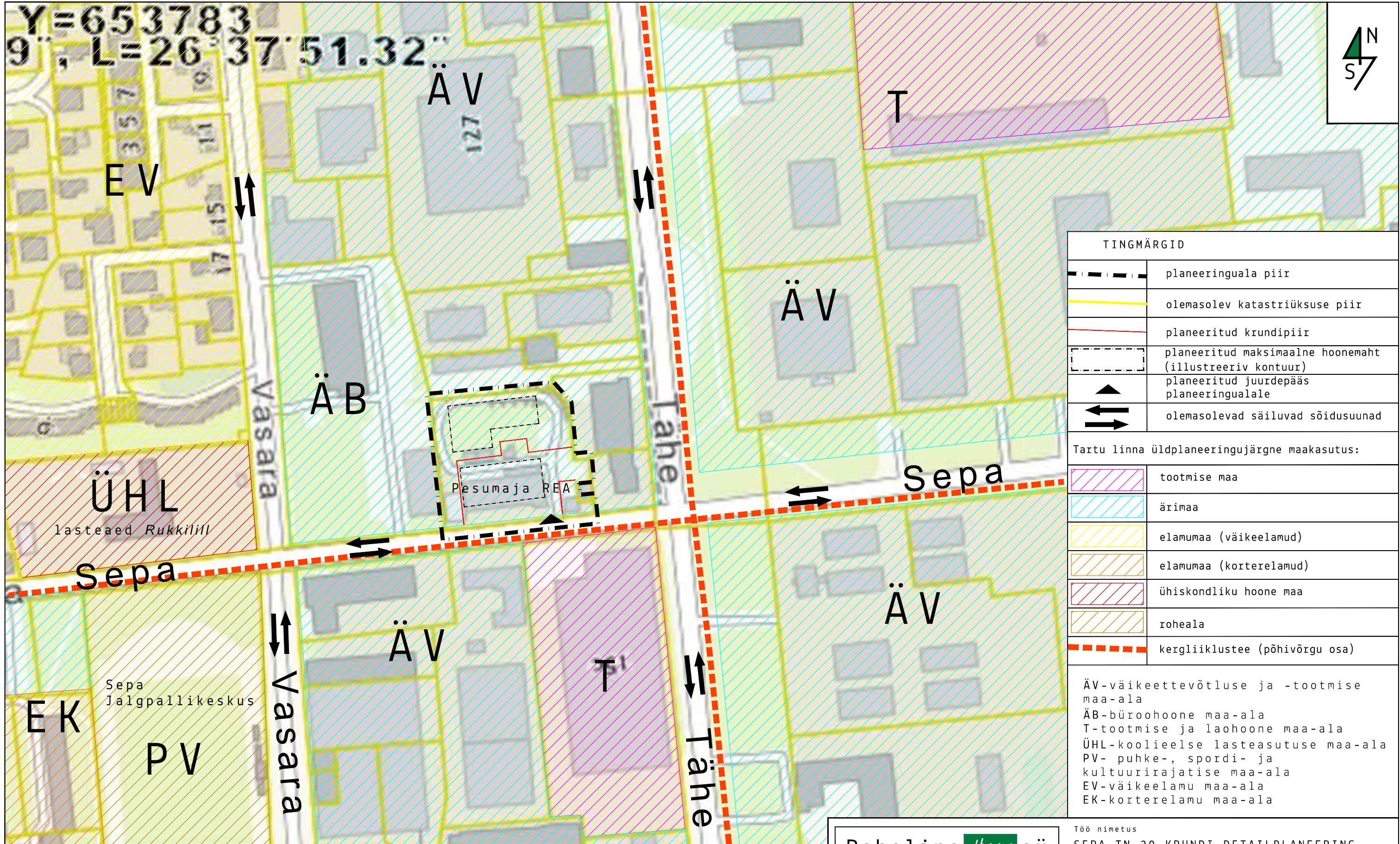
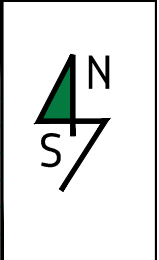


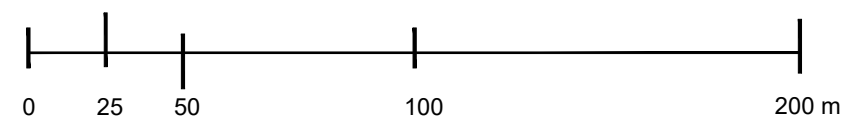
Y=653783
9", L=26°37'51.32"



TINGMÄRGID	
	planeeringuala piir
	olemasolev katastriüksuse piir
	planeeritud krundipiir
	planeeritud maksimaalne hoonemaht (illustreeriv kontuur)
	planeeritud juurdepääs planeeringualale
	olemasolevad säiluvad sõidusuunad

Tartu linna üldplaneeringujärgne maakasutus:	
	tootmise maa
	ärimaa
	elamumaa (väikeelamud)
	elamumaa (korterelamud)
	ühiskondliku hoone maa
	roheala
	kergliiklustee (põhivõrgu osa)

ÄV-väikeettevõtluse ja -tootmise maa-ala
 ÄB-büroohoone maa-ala
 T-tootmise ja laohoone maa-ala
 ÜHL-koolieelse lasteasutuse maa-ala
 PV- puhke-, spordi- ja kultuurirajatise maa-ala
 EV-väikeelamu maa-ala
 EK-korterelamu maa-ala



Märkused:

- Joonise aluskaardina on kasutatud väljavõtet Tartu linna üldplaneeringu kaardist.
- Detailplaneeringu seletuskirja ja jooniseid tuleb vaadata koos.

Roheline Hoov oü

Paruni 8, Vahi alevik, 60534 Tartumaa
+372 56655944
www.rohelinehoov.ee
info@rohelinehoov.ee

Maastikuarhitekt-planeerija
Egle Nõmmoja

Huvitatud isik
Pesumaja REA OÜ

Töö nimetus
SEPA TN 20 KRUNDI DETAILPLANEERING

Joonis
Planeeringuala lähipiirkonna funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed

Asukoht
Sepa tn 20, Tartu linn

Kuupäev	Töö nr	Joonis	Jooniseid	Möötkava
15.03.2018	03-2018	2	5	1:2000